



АДМИНИСТРАЦИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21.06.2017 № 414-р
г. ПСКОВ

Об условиях приватизации
имущества, находящегося
в государственной собственности
Псковской области

В соответствии с пунктом 3 статьи 26.12 Федерального закона от 06 октября 1999 г. № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», статьями 20, 28, 29 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 21, 47.6, 48, 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьями 4, 6 Закона области от 10 февраля 1998 г. № 5-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Псковской области», статьей 6 Закона области от 29 декабря 2016 г. № 1730-ОЗ «Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов», постановлением Администрации области от 29 июня 2007 г. № 285 «Об утверждении Положения о раскрытии информации о собственности Псковской области»:

1. Приватизировать путем продажи на конкурсе имущество, находящееся в государственной собственности Псковской области,

расположенное по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Советская, д. 52а, в том числе:

1) нежилое здание площадью 789,1 кв. м с кадастровым номером 60:27:0010324:90 – объект культурного наследия федерального значения «Дом предводителя дворянства», XVII в., включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании постановления Совета Министров РСФСР от 04 декабря 1974 г. № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР», имеющий охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, утвержденное приказом Государственного комитета Псковской области по охране объектов культурного наследия от 22 декабря 2015 г. № 639 (с изменениями внесенными приказом Государственного комитета Псковской области по охране объектов культурного наследия от 25 мая 2017 г. № 180), копия которого приведена в приложении № 1 к настоящему распоряжению, и паспорт объекта культурного наследия от 16 мая 2017 г., копия которого приведена в приложении № 2 к настоящему распоряжению

2) земельный участок общей площадью 3861 кв. м с кадастровым номером 60:27:0010324:81, категория земель: земли населенных пунктов.

2. Установить начальную цену приватизируемого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, определенную на основании отчета об оценке от 25.04.2017 № 470/17, подготовленного ООО «Аналитик Центр» в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, в размере 7 538 000 (Семь миллионов пятьсот тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек с учетом налога на добавленную стоимость, в том числе:

1) нежилое здание – 696 000,00 рублей;

2) земельный участок – 6 842 000,00 рублей.

3. Государственному комитету Псковской области по имущественным отношениям и Государственному комитету Псковской области по организации государственных закупок осуществить