



АДМИНИСТРАЦИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26.06.2017 № 421-р
г. ПСКОВ

Об условиях приватизации имущества,
находящегося в государственной
собственности Псковской области

В соответствии с пунктом 3 статьи 26.12 Федерального закона от 06 октября 1999 г. № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», статьями 20, 28, 29 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 21, 47.6, 48, 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьями 4, 6 Закона области от 10 февраля 1998 г. № 5-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Псковской области», статьей 6 Закона области от 29 декабря 2016 г. № 1730-ОЗ «Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов», постановлением Администрации области от 29 июня 2007 г. № 285 «Об утверждении Положения о раскрытии информации о собственности Псковской области»:

1. Приватизировать путем продажи на конкурсе имущество, находящееся в государственной собственности Псковской области,

расположенное по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Советская, д. 50а, в том числе:

1) нежилое здание площадью 454,6 кв. м с кадастровым номером 60:27:0010324:97 – объект культурного наследия федерального значения «Палаты (2 дом Сутоцкого)», XVII в., включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании постановления Совета Министров РСФСР от 04 декабря 1974 г. № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР», имеющий охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, утвержденное приказом Государственного комитета Псковской области по охране объектов культурного наследия от 22 декабря 2015 г. № 640 (с изменениями внесенными приказом Государственного комитета Псковской области по охране объектов культурного наследия от 02 июня 2017 г. № 195), копия которого приведена в приложении № 1 к настоящему распоряжению, и паспорт объекта культурного наследия от 16 мая 2017 г., копия которого приведена в приложении № 2 к настоящему распоряжению;

2) земельный участок общей площадью 3384 кв. м с кадастровым номером 60:27:0010324:82, категория земель: земли населенных пунктов.

2. Установить начальную цену приватизируемого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, определенную на основании отчета об оценке № 471/17 от 25 апреля 2017 г., подготовленного ООО «Аналитик Центр» в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, в размере 6256000 (Шесть миллионов двести пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек с учетом налога на добавленную стоимость, в том числе:

- 1) нежилое здание – 361 000,00 рублей;
- 2) земельный участок – 5 895 000,00 рублей.

3. Государственному комитету Псковской области по имущественным отношениям и Государственному комитету Псковской