



## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 07.08.2020 № 3365  
г. ПСКОВ

О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Карамышевская волость» Псковского района Псковской области

В соответствии с частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26 декабря 2014 г. № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области, утвержденным постановлением Администрации области от 17 августа 2009 г. № 306, на основании заключения комиссии по подготовке проектов документов территориального планирования и градостроительного зонирования городских, сельских поселений, межселенных территорий, муниципальных районов Псковской области, расположенных на приграничных территориях от 16 июля 2020 г. и обращений ФГКУ «СЗТУ имущественных отношений» от 15 июня 2020 г. № 9419, Крыловой М.А. от 11 июня 2020 г. № 9293, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Приступить к работе по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Карамышевская волость» Псковского района Псковской области, утвержденные приказом

Государственного комитета Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике от 24 августа 2017 г. № 969, в части:

1) дополнения территориальной зоной СН «Зона специального назначения» с установлением соответствующего градостроительного регламента и предельных параметров;

2) изменения зонирования в отношении земельного участка с КН 60:18:0073701:1, площадью 2,0 га, расположенного в сельском поселении «Карамышевская волость», с зоны ЛХ «Зона лесохозяйственного использования земель» на зону СН «Зона специального назначения»;

3) изменения зонирования в отношении земельных участков с КН 60:18:0090601:81, площадью 0,0978 га, с КН 60:18:0090601:80, площадью 0,0979 га, с КН 60:18:0090601:79, площадью 0,0982 га, с КН 60:18:0090601:78, площадью 0,0982 га, с КН 60:18:0090601:77, площадью 0,0982 га, с КН 60:18:0090601:76, площадью 0,0981 га, расположенных в дер. Булатово, с зоны СХ-1 «Зона пассивного сельскохозяйственного использования территорий» на зону Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки»;

4) изменения зонирования в отношении земельного участка с КН 60:18:0090601:61, площадью 0,8977 га, расположенного в дер. Булатово, с зоны ЛХ «Зона лесохозяйственного использования земель» на зону Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки».

2. Осуществить подготовку проекта правового акта о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Карамышевская волость» Псковского района Псковской области в срок до 16 января 2021 года.

3. Направить настоящий приказ Главе Псковского района и Главе сельского поселения «Карамышевская волость» для ознакомления.

4. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области и размещение (опубликование) в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» [pravo.pskov.ru](http://pravo.pskov.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области А.М.Можаева.

И.о. председателя Комитета по  
управлению государственным  
имуществом Псковской области

Верно: Беликова А.С.



Н.А.Серебренникова