

Утверждаю

И.о. генерального директора  
ГППО «Псковавтотранс»

А.Е. Семенов



### Извещение

#### о проведении аукциона право заключения договора купли-продажи государственного недвижимого имущества

Аукцион на право заключения договора купли-продажи государственного недвижимого имущества (далее – аукцион), проводится в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010г. № 67 «О порядке проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» и с согласия Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 23.04.2021 г. № 1/5-6513.

**Организатором аукциона является Государственное предприятие Псковской области «Псковавтотранс» (ГППО «Псковавтотранс»).**

Место нахождения: 180006, г. Псков, ул. Леона Поземского, д.119

Почтовый адрес: 180006, г. Псков, ул. Леона Поземского, д.119

Адрес электронной почты: [info@pskovavtotrans.ru](mailto:info@pskovavtotrans.ru),

Электронный адрес сайтов в сети «Интернет», на которых размещена документация об аукционе: <http://www.torgi.gov.ru>, <http://www.pskovavtotrans.ru>

Контактный телефон: (8112) 75-11-10, 29-49-52; 29-49-40, Факс: (8112) 75-11-12

#### Место расположения, описание и технические характеристики государственного недвижимого имущества, права на которое передаются по договору купли-продажи (Лот № 1)

Адрес места нахождения	Псковская область, р-н Гдовский, СП «Полновская волость», с. Ямм, ул. Исполкомовская, д. 10
Тип объекта	нежилое здание
Год ввода в эксплуатацию	1993г.
Кадастровый номер	60:03:0071914:75
Этажность	1
Общая площадь, кв. м.	61,5 кв.м.
Фундамент	железобетонный ленточный
Материал стен и	кирпич

перегородок	
Материал кровли	крыша шиферная односкатная
Окна/двери	деревянные рамы двойные, створные/деревянные
Внутренняя отделка	стены: отделка вагонкой, покраска полы: бетонные, дощатые
Наличие инженерных коммуникаций	электроснабжение – внутренняя сеть 220В (от центральной сети отключена) теплоснабжение – автономное, печь водоснабжение, водоотведение – отсутствует
Состояние объекта	удовлетворительное
Собственность	государственная собственность Псковской области
Балансовая принадлежность	в хозяйственном ведении ГППО «Псковавтотранс»

Аукцион на право заключения договора купли-продажи государственного недвижимого имущества проводится открытым по составу участников и форме подачи предложений.

**Начальная (минимальная) цена договора составляет 133 000,00 (сто тридцать три тысячи) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20% и определена по результатам оценки рыночной стоимости права собственности на нежилое здание (Отчет об оценке рыночной стоимости № 2134/116/5 от 03.03.2021 г. ООО «Ариороса»).**

Для участия в аукционе организатором аукциона установлено требование о внесении задатка в размере 20 процентов начальной (минимальной) цены договора.

**Задаток по Лоту № 1 составляет: 26 600,00 (двадцать шесть тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%.**

Задаток вносится на расчётный счёт организатора аукциона после размещения информационного сообщения о проведении аукциона на сайте в сети «Интернет» <http://www.torgi.gov.ru>, в любое время, но не позднее срока окончания приема заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона публикует на официальном сайте торгов в сети Интернет - сайте <http://www.torgi.gov.ru> (далее - официальный сайт торгов) на сайте организатора торгов - <http://www.pskovavtotrans.ru>, и на сайте собственника государственного имущества - <http://gki.pskov.ru> извещение о проведении аукциона, документацию об аукционе. **Вся информация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.**

На основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, после размещения извещения о проведении аукциона организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе в письменной форме по адресу: 180006, г. Псков, ул. Леона Поземского, д.119 или в форме электронного документа



направляет по адресу электронной почты, указанной в заявлении. Оплата за предоставление документации об аукционе не взимается.

**Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона, на официальном сайте торгов.** При этом срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

**Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.** Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.