



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 09.08.2019 № 3976
г. ПСКОВ

О внесении изменений в правила
землепользования и застройки
сельского поселения «Карамышевская
волость» Псковского района Псковской
области

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26 декабря 2014 г. № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области, утвержденным постановлением Администрации области от 17 августа 2009 г. № 306, на основании приказа Государственного комитета Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике от 22 мая 2018 г. № 451 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Карамышевская волость» Псковского района Псковской области», приказа Государственного комитета Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике от 22 августа 2018 г. № 823 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Карамышевская волость» Псковского района Псковской области», в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в правила землепользования и застройки сельского поселения «Карамышевская волость» Псковского района Псковской области, утвержденные приказом Государственного комитета Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике от 24 августа 2017 г. № 969, следующие изменения:

1) в таблице 1 статьи 2 главы 13:

а) пункт 17 дополнить видами разрешенного использования «17.7. Сенокошение», «17.8. Выпас скота», установив для территориальных зон «Зона пассивного сельскохозяйственного использования территорий» (СХ-1) и «Зона активного сельскохозяйственного использования территорий» (СХ-2) основные виды разрешенного использования «Сенокошение» и «Выпас скота»;

б) пункт 17 дополнить видом разрешенного использования «17.9. Огородничество», установив для территориальных зон «Зона пассивного сельскохозяйственного использования территорий» (СХ-1) и «Зона активного сельскохозяйственного использования территорий» (СХ-2) условно разрешенный вид использования «Огородничество», для территориальных зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1), «Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)» (Ж-2) и «Многофункциональная зона малоэтажных жилых домов и объектов общественно-деловой застройки, расположенных на территории сельских населенных пунктов» (ЖД) основной вид разрешенного использования «Огородничество»;

в) пункт 20 дополнить видом использования «20.5. Коммунальное обслуживание», установив для территориальных зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1), «Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4-х этажей, включая мансардный)» (Ж-2) и «Многофункциональная зона малоэтажных жилых домов и объектов общественно-деловой застройки, расположенных на территории сельских населенных пунктов» (ЖД) основной вид разрешенного использования «Коммунальное обслуживание»;

г) пункт 20 дополнить видом разрешенного использования «20.6. Связь», установив для всех территориальных зон основной вид разрешенного использования «Связь»;

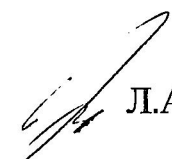
2) в главе 13:

а) примечания к таблице 3 дополнить абзацем пятым следующего содержания «Для земельных участков с видом разрешенного использования «Связь» значения предельных параметров не подлежат установлению».

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области - Можяева А.М.

Председатель Комитета
по управлению государственным
имуществом Псковской области

 Л.А.Васильева