

Протокол рабочего совещания

по вопросу оформления физическими лицами в собственность бесплатно земельных участков, фактически расположенных на территории садоводческих некоммерческих товариществ «Многа», «Факел», «Череха», «Торошинка», «Дружба».

г. Псков

25 июня 2019 года

Присутствовали:

Бычкова В.И. - председатель СНТ «Многа»;

Григорьева Н.Е. - начальник отдела государственной регистрации недвижимости, ведения ЕГРН, повышения качества данных ЕГРН Управления Росреестра по Псковской области;

Зайцева И.В. - председатель Правления ПРОО «Ассоциация садоводов Псковской области»;

Кириллов И.П. - председатель СНТ «Факел»;

Козина И.Н. - председатель СНТ «Торошинка»;

Кудрявцева В.С. - председатель КУМИ Псковского района;

Кузь В.В. - первый заместитель Главы Псковского района;

Кулик Е.В. - начальник юридического отдела Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области;

Хлебина И.А. - консультант отдела развития села Комитета по сельскому хозяйству и государственному техническому надзору Псковской области;

Редькина Е.В. - консультант отдела земельных отношений по г. Пскову Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области;

Серебренникова Н.А. - первый заместитель председателя Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области;

Халтурина О.И. - начальник отдела управления земельными ресурсами сельскохозяйственного назначения и обеспечения государственной кадастровой оценки;

Шефова Е.А. - помощник директора филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Псковской области.

Умникова Е.В. - начальник отдела земельных отношений по г. Пскову Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области.

1. Обсуждался вопрос оформления физическими лицами в собственность бесплатно земельных участков, фактически расположенных на территории садоводческих некоммерческих товариществ «Многа», «Факел», «Торошинка», «Дружба».

Решили:

1.1. В отношении СНТ «Многа»:

а) В связи с невозможностью изменения записи в сведениях о земельных участках, находящихся у СНТ в коллективно-совместной собственности до уточнения земель общего пользования садоводства, Комитету по управлению государственным имуществом Псковской области в решении о предоставлении земельных участков в

СНТ, указывать сведения об утвержденном плане отвода (проекте планировки, проекте организации СНТ).

Ответственный исполнитель: Комитет по управлению государственным имуществом Псковской области.

Срок: постоянно.

б) Предоставить уточненные сведения о количестве земельных участков поставленных на кадастровый учет, распределенных между членами садоводства и предоставленных в собственность.

Ответственный исполнитель: председатель СНТ «Многа».

Срок: к очередному рабочему совещанию.

1.2. В отношении СНТ «Факел»:

В связи с окончанием кадастровых работ по образованию земель общего пользования садоводства, подготовкой межевого плана, председателю СНТ необходимо обратиться в ГБУ ПО МФЦ за постановкой на государственный кадастровый учёт земель общего пользования.

Ответственный исполнитель: председатель СНТ «Факел».

1.3. В отношении СНТ «Торошинка»:

Всего территорию СНТ составляют 1137 земельных участков, на сегодняшний день в отношении 103 земельных участков права не оформлены, при этом 37 членов СНТ не планируют приватизацию земельных участков.

В Комитете на рассмотрении находятся заявления лиц, заинтересованных в предоставлении земельных участков бесплатно в собственность.

После рассмотрения заявлений указанных лиц, председатель кооператива обратится в ГБУ ПО МФЦ с заявлением об уточнении границ земельного участка СНТ для образования земель общего пользования, указанные кадастровые работы на сегодняшний день выполнены, соответствующий межевой план подготовлен кадастровым инженером.

Ответственный исполнитель: председатель СНТ «Торошинка».

1.4. В отношении СНТ «Дружба»:

В связи с изготовлением схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земель общего пользования, которая возможна к утверждению:

а) Обратиться в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Псковской области с заявлением на предоставление кадастрового плана территории СНТ для определения количества земельных участков в отношении которых не оформлено право собственности физических лиц.

Ответственный исполнитель: Комитет по управлению государственным имуществом Псковской области.

Срок: 05.07.2019.

б) Обратиться в орган налогового учета с заявлением о предоставлении сведений о количестве членов СНТ в отношении которых исчисляется земельный налог.

Ответственный исполнитель: председатель СНТ «Дружба».

Срок: 05.07.2019.

2. Обеспечить направление копии настоящего протокола организациям — участникам совещания.

Ответственный исполнитель: Халтурина О.И.

Срок: 05.07.2019.

3. Обеспечить направление приглашений на очередное совещание, организациям - участникам.

Ответственный исполнитель: Халтурина О.И.

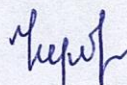
Срок: к очередному рабочему совещанию.

4. Обеспечить размещение настоящего протокола на сайте Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области.

Ответственный исполнитель: Халтурина О.И.

Срок: 05.07.2019.

Первый заместитель председателя
Комитета по управлению государственным
имуществом Псковской области



Н.А.Серебренникова