

Протокол рабочего совещания

по вопросу оформления физическими лицами в собственность ~~бесплатно~~ земельных участков, фактически расположенных на территории садоводческих некоммерческих товариществ «Весна-80», «Вишенка», «Многа» и «Родина»

г. Псков

31 января 2019 года

Присутствовали:

первый заместитель председателя Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области **Серебренникова Н.А.**;

начальник отдела управления земельными ресурсами сельскохозяйственного назначения и обеспечения государственной кадастровой оценки Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области **Халтурина О.И.**;

консультант отдела управления земельными ресурсами сельскохозяйственного назначения и обеспечения государственной кадастровой оценки Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области **Захарова В.И.**;

первый заместитель директора ГБУ ПО «Бюро технической инвентаризации и государственной кадастровой оценки» **Крюков А.Л.**;

документовед ГБУ ПО «Бюро технической инвентаризации и государственной кадастровой оценки» **Прокофьева В.В.**;

заместитель начальника отдела государственной регистрации недвижимости, ведения ЕГРН, повышения качества данных ЕГРН Управления Росреестра по Псковской области **Мещанова Н.А.**;

заместитель директора — главный технолог филиала ФГБУ «ФКП Росреестра по Псковской области» **Шефова Е.А.**;

председатель Правления ПРОО «Ассоциация садоводов Псковской области» **Зайцева И.В.**;

члены СНТ «Многа» **Бычкова В.И.** (*председатель*), **Рыбакова Т.П.** (*юрист*);

члены СНТ «Родина» **Игнатьев В.Л.**, **Иванов С.Ю.**, **Липкович В.В.**, **Никитина В.И.**, **Якименко Д.В.** **Подносова А.А.** (*юрист*);

председатель СНТ «Весна-80» **Семёнов В.В.**;

председатель СТ «Вишенка» **Карпов Н.А.**

1. Обсуждали вопрос по оформлению физическими лицами в собственность бесплатно земельных участков, фактически расположенных на территории садоводческих некоммерческих товариществ «Многа» и «Родина».

Решили:

1.1. В целях оформления прав граждан-членов СНТ «Многа» по льготным основаниям (в порядке пункта 2.7 статьи 3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» обратиться в

Администрацию Псковского района с заявлением о внесении изменений в распоряжение Администрации Псковского района от 01.02.1995 № 40-р «О частичном изменении распоряжения от 27.07.94 г. № 444-р» в части уточнения категории земель и вида разрешённого использования земельного участка, предоставленного СНТ «Многа», а также указания двух сформированных земельных участков с кадастровыми номерами 60:18:0197401:4 (первая очередь), 60:18:0000000:40 (вторая очередь) и рассмотрении вопроса о возможности изменения вида права с коллективной совместной собственности на постоянное (бессрочное) пользование.

Ответственный исполнитель: председатель СНТ «Многа» Бычкова В.И.

Срок: 07.02.2019;

1.2. В целях оформления прав граждан-членов СНТ «Родина» по льготным основаниям (в порядке пункта 2.7 статьи 3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»):

а) обратиться в Администрацию Псковского района с заявлением о внесении изменений в распоряжение Администрации Псковского района от 26.05.1994 № 315-р «О перерегистрации землепользования садоводческого товарищества «Родина» в части уточнения категории земель, вида разрешённого использования земельного участка, предоставленного СНТ «Родина», и рассмотрении вопроса о возможности изменения вида права с коллективной совместной собственности на постоянное (бессрочное) пользование.

Ответственный исполнитель: председатель СНТ «Родина» Игнатьев В.Л.

Срок: 07.02.2019;

б) обратиться в Управление Росреестра по Псковской области с заявлением о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтённом земельном участке (массиве), предоставленном СНТ «Родина» на основании распоряжений Администрации Псковского района. Об обращении устно уведомить ФГБУ «ФКП Росреестра по Псковской области».

Ответственный исполнитель: председатель СНТ «Родина» Игнатьев В.Л.

Срок: 07.03.2019.

2. Обсуждали вопрос о проведении в 2019 году комплексных кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставленных садоводческим товариществам «Весна-80» и «Вишенка».

Решили:

2.1. В целях надлежащего выполнения комплексных кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставленных садоводческим товариществам «Весна-80» и «Вишенка»:

а) провести разъяснительную работу с гражданами-членами указанных СНТ, уточнить наличие правоустанавливающих документов на земельные участки, осуществлялась ли постановка их на государственный кадастровый учёт;

б) обеспечить беспрепятственный доступ кадастровым инженерам к земельным участкам граждан-членов указанных СНТ.

Ответственные исполнители: председатель СНТ «Весна-80» Семёнов В.В., председатель СТ «Вишенка» Карпов Н.А.

Срок: 01.03.2019.

2.2. Заказать кадастровые планы территории в отношении земельных участков (массивов), предоставленных СНТ «Весна-80» и СТ «Вишенка».

Ответственный исполнитель: Захарова В.И.

Срок: 01.02.2019.

3. Обеспечить размещение настоящего протокола и краткого обзора совещания на сайте Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области.

Ответственный исполнитель: Захарова В.И.

Срок: 01.02.2019.

Первый заместитель председателя
Комитета по управлению государственным
имуществом Псковской области



Н.А.Серебренникова