**Статистические данные и показатели, характеризующие деятельность Государственного комитета Псковской области по имущественным отношениям по состоянию 31.12.2018**

1) Сведения о числе объектов, учитываемых в Реестре имущества, находящегося в собственности области (далее - Реестр):

|  |  |
| --- | --- |
|  | на 01.01.2019 |
| Движимое имущество | 25248 |
| Недвижимое имущество, в том числе: | 5545 |
| Земельные участки | 1868 |
| Количество объектов, учитываемых в Реестре | 30804 |

Сведения о количестве пакетов акций, долей хозяйственных обществ

|  |  |
| --- | --- |
|  | на 01.01.2019 |
| Количество пакетов акций, находящихся в собственности области | 5 |
| Доля в уставном капитале акционерных обществ, принадлежащая области | 1. ОАО «ПКС» - 100%;  2. ОАО «Псковжилстрой» - 100%;  3. АО ОЭЗ ППТ Моглино – 100%;  4. ОАО «Псковавиа» - 25% +1 акция  5. АО «ИКЦ «Октябрь» - 100%. |

2) Сведения о числе объектов, находящихся в казне Псковской области, переданных в оперативное управление, хозяйственное ведение, безвозмездное пользование и на других основаниях, в том числе по видам:

кол-во объектов, шт.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Казна Псковской области |  | на 01.01.2019 |
| Движимое имущество | 5217 |
| Пакеты акций | 5 |
| Доли в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью | 5 |
| Недвижимое имущество | 210 |
| Земельные участки | 1024 |
| **Количество объектов, учитываемых в Реестре по разделу Казна** | 6461 |
| Передано в аренду из казны Псковской области | Движимое имущество | - |
| Недвижимое имущество | - |
| Земельные участки | 149 |
| Передано в безвозмездное пользование из казны Псковской области | Движимое имущество | 265 |
| Недвижимое имущество | 10 |
| Земельные участки | 9 |
| Предварительное согласование предоставления из казны Псковской области | Земельные участки | 261 |
| Закреплено в оперативное управление | Движимое имущество | 18861 |
| Недвижимое имущество | 3098, из них зарегистрировано в оперативное управление 2022 объектов |
| Закреплено в хозяйственное ведение | Движимое имущество | 1145 |
| Недвижимое имущество | 369, из них зарегистрировано право хозяйственного ведения на 181 объектов |
| Предоставлено в постоянное (бессрочное) пользование | Земельные участки | 836, из них зарегистрировано 769 |

3) Прогнозный план (программа) приватизации объектов собственности области, стоимость каждого из которых превышает 2000000 рублей, на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» утвержден Законом Псковской области от 26.12.2017 № 1830-ОЗ «Об областном бюджете на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов». Прогнозный план (программа) приватизации объектов собственности области, стоимость каждого из которых не превышает 2000000 рублей, утверждён постановлением Администрации области № 116 от 17.04.2018 «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества на 2018 год».

В планы приватизации был включен 71 объект областного имущества, в том числе: 37 нежилых здания с земельными участками, 25 комплексов строений с земельными участками, 4 помещения, 1 объект движимого имущества, 3 пакета акций открытых акционерных обществ и 1 доля (5%) в уставном капитале общества. План на 2017 год от приватизации государственного имущества составлял 541, 182 млн. рублей. По состоянию на 31.12.2017 доход от продажи государственного имущества составил 4 636,9 тыс. рублей. План доходов от приватизации имущества, включенного в Прогнозный план (программу) приватизации в 2018 г. – 430,9 млн.руб. от продажи имущества, 111 млн. руб. – от продажи акций).

На основании распоряжения Администрации Псковской области от 13.09.2018 № 414-р «Об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Псковской области» был объявлен конкурс по продаже обыкновенных бездокументарных акций ОАО «Псковавиа» в количестве 33992 штуки, составляющих 75% минус 1 акция от величины уставного капитала общества, первоначальная цена 49 600 тыс рублей. По результатам проведения конкурса (К.18.10) Комитетом осуществлена продажа 75% минус 1 акция от величины уставного капитала «Псковавиа» за 55 000 тыс. руб.

По результатам аукциона АО 18.11 заключен договор купли-продажи от 28.12.2018 № 2 о продаже нежилого здания с земельным участком, расположенного по адресу: Палкинский район, рп. Палкино, ул. Островская, д. 30. Цена продажи 639800 руб., из них задаток в размер 127960 руб. перечислен в доход бюджета в 2018 году.

Доходы от приватизации недвижимого имущества за 2018 г. в бюджет области составил 127960 руб., от продажи акций – 55 000 000 руб.

4) О числе проведенных проверок использования имущества, находящегося в собственности области, в том числе в результате скольких выявлены нарушения законодательства, характер данных нарушений, меры, принятые в целях их устранения, результаты принятых мер:

|  |  |
| --- | --- |
|  | январь – декабрь 2018 года |
| Реквизиты приказа Комитета об утверждении Плана-графика проведения проверок на год | № 5618 от 14.12.2017 |
| Количество плановых / внеплановых проверок | 6 / 3 |
| Количество выявленных нарушений | 9 |
| Характер выявленных нарушений | нарушение порядка заключения договоров аренды и безвозмездного пользования; неправильное оформление карты реестра |
| Меры, принятые в целях устранения нарушений: в том числе  - привлечено лиц к административной ответственности  - взыскано штрафов на сумму, руб. | Привлечены к административной ответственности 4 физ.лица (директор ГБПОУ ПО «Псковский агротехнический колледж», директор ГБПОУ ПО «Псковский политехнический колледж», главный врач ГБУЗ ПО «Опочецкая межрайонная больница»).  Общая сумма оплаченных штрафов составляет  3 тыс.руб. (исполнение 100%).  Выписан 1 протокол об административном правонарушении в отношении директора ГКУ ПО «Невельское лесничество». |
| Результаты принятых мер | Учреждениями принимаются меры по устранению нарушений согласно установленному сроку |

5)Информация о количестве объектов имущества, находящегося в собственности области, принятых в установленном порядке в областную собственность из муниципальной и федеральной собственности:

(кол-во объектов, шт.)

|  |  |
| --- | --- |
| Переданное имущество | с 01.01.2018 по 01.01.2019 год |
| Из муниципальной собственности в собственность области: |  |
| недвижимое имущество | 1 |
| земельные участки | 0 |
| движимое имущество | 1 |
| Из федеральной собственности в собственность области: |  |
| недвижимое имущество | 0 |
| земельные участки | 7 |
| движимое имущество | 1 |
| За счет средств областного бюджета введены в эксплуатацию (построены) и обращены (зарегистрированы) в собственность области следующие объекты недвижимости | 0 |

6) В 2018 году полугодии изъятие объектов собственности Псковской области не производилось.

7) Сведения о количестве заключенных договоров аренды имущества, в том числе земельных участков; о наличии задолженности по арендным платежам по состоянию на 01 число месяца, следующего за окончанием каждого квартала, в том числе за аренду земельных участков; причинах ее образования; мерах, принятых в целях ее погашения, в том числе в судебном порядке (с указанием числа исков и сумм исковых требований по ним, в том числе рассмотренных, из них: удовлетворенных, по скольким в иске отказано; взысканная сумма по решению суда и фактически; о числе направленных исполнительных документов для принудительного исполнения, результате принятых мер):

|  |  |
| --- | --- |
| по состоянию  на 01.01.2019 | Количество действующих договоров аренды |
| Движимое и недвижимое имущество | всего действующих договоров – 338, в том числе в 4 кв. 2018 года заключено 27 договоров |
| Земельные участки | всего действующих договоров – 131, в том числе в 2018 года заключено 11 договора |

Сведения о поступлении доходов в областной бюджет:

тыс. руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим субъектам РФ | 773,4 |
| Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности субъектов РФ (за исключением зем. уч-ков автономных учреждений субъектов РФ, а также зем. уч-ков ГУП субъектов РФ, в том числе казенных) | 4 341,0 |
| Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, которые расположены в границах поселений, находятся в федеральной собственности и осуществление полномочий по управлению и распоряжению которыми передано органам государственной власти субъектов РФ, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков | - |
| Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов гос. власти субъектов РФ и созданных ими учреждений (за исключением имущества автономных учреждений субъектов РФ) | 2 655,4 |
| Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей ГУП субъектов РФ | 3 531,2 |
| Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов гос.власти субъектов РФ (за исключением им-ва автономных учр. субъектов РФ) в части реализации основных средств по указанному имуществу | 74,6  - |
| Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности субъектов РФ (за исключением им-ва автономных учр. субъектов РФ, а также им-ва ГУП субъектов РФ, в том числе казенных) в части реализации основных средств по указанному имуществу | 127,9 |
| Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности субъектов РФ (за исключением земельных участков автономных учреждений субъектов РФ, а также зем. участков ГУП субъектов РФ, в том числе казенных) | 1 169,3 |
| Средства от продажи акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности бюджетов субъектов РФ | 55 000,0 |
| Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков  казенных) | 31684,92 |
| Доходы, получаемые от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | 19996,58 |
| Доходы, полученные по платежам за увеличение площади земельных участков по соглашениям о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов | 8328,44 |

В 2018 году проведено 12 плановых и 4 внеплановые проверки эффективности использования имущества, закрепленного на праве оперативного управления за государственными учреждениями и на праве хозяйственного ведения за государственными унитарными предприятиями.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Предоставлено в аренду земельных участков, государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории приграничных районов Псковской области | 405 |
| 2 | Предоставлено в собственность земельных участков, государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории приграничных районов Псковской области | 347 |
| 3 | Заключено соглашений о перераспределении земель и (или) земельных участков, расположенных на территории приграничных районов Псковской области | 252 |
| 4 | Предоставлено в безвозмездное пользование земельных участков, государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории приграничных районов Псковской области | 9 |